***Årskostnader per byggnadsdel***
***Samtliga kostnader ar i tusentals kronor inkl moms***

| | Inkl i 2017 UH-plan | Förslag 2022 UH-plan | Senast åtgärdat | Leverantör | Livslängd | Uppskattad kostnad | Utfört underhåll 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | Planerat underhåll 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | 2040 | Typ av kostnad |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Belysning, källargangar, trapphus, vind byte | Ja | Nej | | | | 154 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Byggnad invändigt |
| Tak, Betongpannor ,byte | Ja | Ja | 1993 | | | 200 | | | | | | | | | | | | | | | | | 200 | | | | | | | | Byggnad utvändigt |
| Tak, ommålning plåttak | Nej | Ja | 2022 | | 10 år | | | | | | | 100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Byggnad utvändigt |
| Brandskydd, brandvarnare och brandsläckare | Nej | Ja | | Presto | 10 år | 10 | | | | | 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Byggnad invändigt |
| Cykelställ, nytt alternativt byte | Nej | Nej | | | | TBD | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Mark |
| El, stambyte | Nej | Nej | 2003 | | 40-50 år | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Byggnad invändigt |
| El, individuell mätning o debitering | Nej | Ja | | Solvision | 40 år | 111 | | | | | | 65 | 50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | Energi |
| El, laddstolpar elbil, installation | Nej | Ja | | Solvision | 15 år | 66 | | | | | | 66 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Energi |
| El, Solceller, installation | Nej | Ja | | Solvision | 25 år | 325 | | | | | | 325 | | | | | | | | | | | | | | | 15 | | | | Energi |
| Fasad, puts, renovering o omfärgning | Ja | Ja | 1993 | | | 338 | | | 71 | | | | | | | | 338 | | | | | | | | | | | | | | Byggnad utvändigt |
| Fasad, takfot, malning | Ja | Ja | 2019 | | | 88 | | | 137 | | | | | | | | | | | | | | | 88 | | | | | | | Byggnad utvändigt |
| Fasad, målning grund (långsidor) | Nej | Ja | | Magenta Måleri | | 20 | | | | 10 | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Byggnad utvändigt |
| Fönster källare, trä målning | Ja | Ja | | | | 19 | | | | | | | | 19 | | | 19 | | | | | | | | | | | | | | Byggnad invändigt |
| Fönster och balkongdörrar byte | Nej | Nej | 2004 | Fönsterforu | 30-40 år | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Byggnad utvändigt |
| Fönster, byte trapphus 4A | Nej | Ja | | Vaksala Glas? | | 16 | | | | | | | | | 16 | | | | | | | | | | | | | | | | Byggnad utvändigt |
| Fönster, underhåll och smörjning | Nej | Ja | | | | 15 | | | | 10 | 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Byggnad utvändigt |
| Balkongrenovering | Nej | Nej | 1993 | | ÅR? | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Byggnad utvändigt |
| Hobbyrum, enkel renovering, målning och golv | Ja | Ja | 2007 | | | 40 | | | | | | | | | 40 | | | | | | | | | | | | | | | | Byggnad invändigt |
| Källardörr byte | Nej | Ja | 2021 | Secor | 40 år | 20 | | | | | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Byggnad utvändigt |
| Källargång, betonggolv målning | Ja | Ja | 1993 | | 25 år | 40 | | | | | | | | | 40 | 38 | | | | | | | | | | | | | | | Byggnad invändigt |
| Källargångar, tak och väggar målning | Ja | Ja | 1993 | | | 50 | | | | | | | | | | 50 | | | | | | | | | | | | | | | Byggnad invändigt |
| Källare, Skyddsrum kontroll | Nej | Ja | | | 5år | 10 | | | | | | | 50 | | | | | 10 | | | | | 10 | | | | | | | | Byggnad invändigt |
| Mark, dränering byte | Ja | Ja | 1946 | Hallbloms | 50-60 år | 900 | | | | | | | 250 | 950 | | | | | | | | | | | | | | | | | Mark |
| Mark, byte pump dräneringsbrunnar | Nej | Ja | 2024 | Hallbloms | 10-15 år | 10 000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 10 | | | | | | Mark |
| Mark, nya cykelställ | Nej | Nej | | | | TBD | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Mark |
| Sophus kärlskåp för glasåtervinning | Nej | Ja | 2021 | San-Sac | 30 år | 30 | | | | | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Mark |
| Staket, ommålning | Nej | Ja | | | | 30 | | | | | | | | | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | Mark |
| Tak plåt, byte (burspråk gavel) | Ja | Ja | 2021 | | 30 år | 25 | | | | | 25 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Byggnad utvändigt |
| Trapphus helmålning | Ja | Ja | 2012 | | 15 år | 125 | | | | | | | | | | 125 | | | | | | | | | | 125 | | | | | Byggnad invändigt |
| Trädgård renovering | Nej | Ja | | | 15 år | 125 | | | | | | | | 50 | | | | | | | | | | | | | | | | | Mark |
| Tvättstuga, golv målning | Ja | Ja | | | 25 år | 35 | | | | | | | | | 35 | | | | | | | | | | | | | | | | Byggnad invändigt |
| Tvättstuga, tak vägg målning | Ja | Ja | | | 25 år | 30 | | | | | | | | | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | Byggnad invändigt |
| Tvättstuga, Torktumlare byte | Nej | Ja | 2015 | Upplands Tv | 15 år | 30 | | | | | | | | | | | | | | 35 | | | | | | | | | | | Byggnad invändigt |
| Tvättstuga, Tvättmaskin byte | Nej | Ja | 2015,2020 | Upplands Tv | 15 år | 30 | | | | 37 | | | | | | | | | | 40 | | | | | 40 | | | | | | Byggnad invändigt |
| Tvättstuga, Torkaggregat byte | Nej | Ja | 2021 | Upplands Tv | 15 år | 20 | | | | | 20 | | | | | | | | | | | | | | | 20 | | | | | Byggnad invändigt |
| VA, spolning dagvattenbrunnar | Nej | Ja | 2017 | | 10 år | 10 | 5 | | | | | | | | | 10 | | | | | | | | | | | | | | | Byggnad utvändigt |
| VA, stamspolning avlopp | Ja | Ja | 2017 | Recover | 5 år | 25 | | | | | | | 20 | | | | 25 | | | | | 25 | | | | | 25 | | | | Byggnad invändigt |
| VA, stambyte | Nej | Nej | 2003 | | 50-60 år | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Byggnad invändigt |
| Ventilation, radonmätning | Nej | Nej | 2020 | Eurofins | 10 år | 15 | | | | 10 | | | | | | | | | | 15 | | | | | | | | | | | Byggnad invändigt |
| Ventilation, OVK, obligatorisk kontroll | Ja | Ja | 2022 | Uppsala Ven | 5 år | 20 | | | | | | 20 | | | | | 20 | | | | | 20 | | | | | 20 | | | | Byggnad invändigt |
| Ventilation, Skorstensförlängning | Nej | Ja | 2021 | Åke Huss AB | 30 år | 8 | | | | | 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Byggnad utvändigt |
| Värme, energideklaration | Nej | Ja | 2020 | | 10 år | 15 | | | | 15 | | | | | | | | | | 15 | | | | | | | | | | 15 | Energi |
| Värme, byte expansionskärl | Nej | Nej | 2002 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Energi |
| Värme, termostat och radiatorventil, byte | Ja | Ja | 2021 | Qsec | 15-20 år | 255 | | | | | 255 | | | | | | | | | | | | | | | 350 | | | | | Energi |
| Värme, returventil, byte | Ja | Ja | 2021 | QSec | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Energi |
| Värme undercentral byte | Nej | Ja | 2021 | Qsec | 25-30 år | 316 | | | | | 316 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Energi |
| Summa | | | | | | 13 565 | 5 | 0 | 208 | 82 | 719 | 576 | 370 | 1 019 | 191 | 223 | 402 | 10 | 0 | 105 | 0 | 45 | 210 | 88 | 50 | 495 | 60 | 0 | 0 | 15 | |
| | | | | | | | | | | 295 | | | | | 2 875 | | | | | 740 | | | | | 393 | | | | | 570 | |