

Årskostnader per byggnadsdel (2017 - 2036)

Samtliga kostnader är i tusentals kronor inkl moms

	Utfört underhåll				Planerat underhåll																				
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	
Belysning, källargångar, trapphus, vind byte																									
Tak, Betongpannor ,byte																	200								
Tak, ommålning plåttak						100																			
Brandskydd, brandvarnare och brandsläckare					10																				
Cykelställ, nytt alternativt byte																									
El, stambyte																									
El, individuell mätning o debitering						65	50																		
El, laddstolpar elbil, installation						66																			
El, Solceller, installation						325																15			
Fasad, puts, renovering o omfärgning			71								338														
Fasad, takfot, målning			137														88								
Fasad, målning grund (långsidor)				10	20																				
Fönster källare, trä målning								19																	
Fönster och balkongdörrar byte																									
Fönster, byte trapphus 4A								16																	
Fönster, underhåll och smörjning				10	15																				
Balkongrenovering																									
Hobbyrum, enkel renovering, målning och golv							26																		
Källardörr byte					20																				
Källargång, betonggolv målning										38															
Källargångar, tak och väggar målning										50															
Källare, Skyddsrum kontroll							5					5					5								
Mark, dränering byte							900																		
Mark, nya cykelställ																									
Sophus kärlskåp för glasåtervinning					30																				
Staket, ommålning							25																		
Tak plåt, byte (burspråk gavel)					25																				
Trapphus helmålning									125														125		
Tvättstuga, golv målning							25																		
Tvättstuga, tak vägg målning							14																		
Tvättstuga, Torktumlare byte														35											
Tvättstuga, Tvättmaskin byte				37									40						40						
Tvättstuga, Torkaggregat byte					20															20					
VA, spolning dagvattenbrunnar	5																								
VA, spolning avlopp							25				25					25							25		
VA, stambyte																									
Ventilation, radonmätning				10																					
Ventilation, OVK, fläktssystem							20				20					20						20			
Ventilation, Skorstensförlängning					8																				
Värme, energideklaration				15										15											15
Värme, byte expansionskärl																									
Värme, termostat och radiatorventil, byte						255																300			
Värme, returventil, byte																									
Värme undercentral byte					316																				
Summa	5	0	208	82	719	576	1070	35	125	88	383	5	0	90	0	45	205	88	40	445	60	0	0	15	